

2. уплате депозит на текући рачун Продавца број 245 – 81691 – 80 код Агробанке Београд – филијала Ваљево , или положи неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније 3 дана пре одржавања продаје (рок за уплату депозита је 23.02.2012.године у случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција,фотокопија исте,доставља се до 23.02.2012.године. У случају да победи Купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора измирити износ депозита у року од 2 дана од дана јавног отварања писаних понуда , а пре потписивања купопродајног уговора , након чега ће му бити враћена гаранција;

3. потпишу изјаву о губитку права на враћање депозита, која чини саставни део продајне документације, а иста се попуњена и потписана (оверена уколико је учесник правно лице) предаје најкасније 2 дана пре дана јавног отварања писмених понуда (рок за предају изјаве о губитку права на повраћај депозита је 25.02.2012.године.

4. Доставе писану понуду у запечаћеним ковертама лично стечајном управнику или на адресу стечајног управника : Душица Ковачевић , Церска 1 , 14000 Ваљево уз назнаку да се понуда односи на продају имовине стечајног дужника „БРАВО С&С“Д.О. О. у стечају Лозница , Кнез Милоша 15 најкасније 27.02.2012.године до 12 часова, до када понуде морају бити достављене стечајном управнику.

Обавезни елементи писане понуде су : име и презиме физичког лица или назив правног лица са потписом и печатом за правно лице , адреса и понуђена цена за купопродају имовине из огласа и продајне документације.

Запечаћена коверта треба да садржи следећу документацију: попуњен образац пријаве за учешће у поступку продаје имовине стечајног дужника , доказ о уплати депозита или копију банкарске гаранције, потписану изјаву о губитку права на повраћај депозита.

Непотпуне и неуредне понуде и понуде које садрже услов неће се узимати у разматрање.

Имовина стечајног дужника се купује у виђеном стању , без опреме и без пружања гаранција за евентуалне недостатке имовине која је предмет продаје. Имовина се може разгледати након откупа продајне документације , а најкасније три дана пре заказане продаје , сваким радним даном од 10.00 до 14.00 часова уз претходну најаву на контакт телефоне стечајног управника.

Постоји могућност издавања хотелске опреме у закуп на основу посебног уговора до окончања судског поступка по тужби за излучење хотелске опреме из стечајне масе.

Јавно отварање понуда одржаће се дана 27.02.2012. године у 12,15 часова (15 минута по истеку времена за предају понуда) на адреси : Кнез Милоша 15 , 15300 Лозница у присуству Комисије формиране одлуком стечајног управника и уз присуство представника свих понуђача. Ако отварању понуда присуствује понуђач лично потребно је да исти поседује и пружи на увид доказ о идентитету (важећа лична карта или пасош). У случају да понуђача заступа овлашћено лице потребно је да исто лице приложи оригинал пуномоћја (овереног пред судом) за заступање на јавном отварању писмених понуда.

Позивају се понуђачи и чланови Одбора поверилаца да присуствују отварању понуда.

Отварању понуда приступиће се и ако чланови Одбора поверилаца или неко од понуђача не присуствује отварању понуда.

Стечајни управник отвара понуде тако што:

- 1) оглашава продају имовине јавним прикупљањем понуда;
- 2) прикупља понуде;
- 3) отвара писмене понуде;
- 4) уписује у регистар понуда износ одређен у свакој понуди, имовину на коју се понуда односи, као и потврду о уплаћеном депозиту (рангира понуђача према висини достављених понуда)